



¿Quiénes somos?

Establecida desde el año 2002, empresa 100 % Mexicana, con oficina matriz en Monterrey N.L. Somos una empresa en constante crecimiento y desarrollo, comprometidos en construir obras de calidad en el sector público y privado. Nuestra prioridad es el desarrollo sustentable. Contamos con una organización que interpreta las necesidades de nuestros clientes desarrollando acciones concretas.

Redes de colaboración

En CUMSA, somos orgullosos miembros de la AMIC (Asociación Mexicana de la Industria de la Construcción), lo que nos permite contar con una amplia red de empresas colaboradoras. Esta colaboración nos brinda la capacidad de participar en diversos proyectos y obras a nivel nacional, ofreciendo soluciones integrales y de calidad.



Nuestros valores



Calidad: Compromiso con la entrega de proyectos que cumplan con los más altos estándares de calidad en materiales y ejecución.



Responsabilidad: Cumplimiento de plazos, presupuestos y compromisos adquiridos con los clientes y la comunidad.



Innovación: Aplicación de las últimas tecnologías y métodos constructivos para ofrecer soluciones modernas y eficientes.



Integridad: Conducta ética en todas las operaciones, asegurando transparencia y honestidad en cada proyecto.



Sostenibilidad: Implementación de prácticas de construcción que minimicen el impacto ambiental y promuevan el desarrollo sostenible.



Seguridad: Prioridad absoluta en la protección de la salud y seguridad de los trabajadores y de todas las personas involucradas en los proyectos.

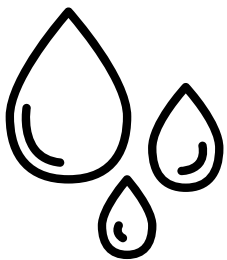


Compromiso con la comunidad: Contribución al desarrollo de la comunidad local, creando proyectos que mejoren la infraestructura y calidad de vida.



Trabajo en equipo: Fomento de la colaboración entre todos los empleados y socios para alcanzar los objetivos comunes de la empresa.

Servicios



Sistemas de conducción de agua

A) Construcción de canales Pluviales de Concreto y Ecológicos

Mantenimiento a Canales

B) Fabricación e Instalación de Plantas Tratadoras de Aguas:

- Plantas de Desalación
- Plantas de Aguas residuales
- Plantas de Purificación

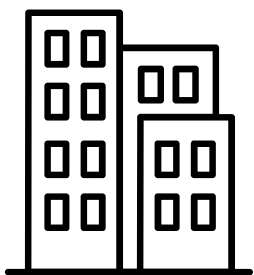


Urbanización

Contamos con un Servicio Integral desde la elección del inmueble con las

características adecuadas para su desarrollo, realizando los estudios necesarios para el proyecto ejecutivo:

- Hidrología
- Mecánica de suelos
- Plano de Rasantes
- Factibilidades y Permisos
- Instalación y Servicios de: Agua, drenaje, luz, guarniciones, banquetas, calles y señalización



Edificación

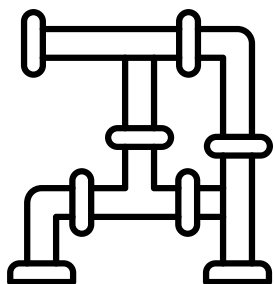
Contamos con un Servicio Integral para la realización de su proyecto, con las

características adecuadas para su desarrollo, realizando los estudios necesarios, cumpliendo con las normas de calidad y seguridad.

Construcción de líneas de conducción de fluidos

Los servicios que brindamos para la construcción de líneas de conducción son:

- Termofusión de tuberías de ½" hasta 63" de diámetro.
- Renta de equipos.
- Hincados de tubería de Acero.
- Video Inspección.
- Tecnologías de Rehabilitación.
- Asesorías hidráulicas.
- Recubrimientos especiales
- Proyectos llave en mano.



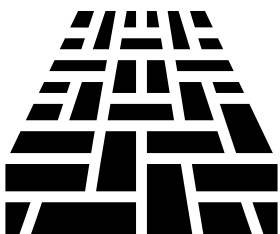
Servicios



Carpetas asfálticas

Brindamos servicios de construcción y conservación de carreteras, autopistas, infraestructura vial y a la industria privada. Nuestro objetivo es mejorar las condiciones de pavimentos asfálticos con personal altamente capacitado, equipos y maquinaria especializada para lograr un trabajo de alta calidad:

- Tendido de carpeta asfáltica
- Aplicación de sello
- Producto de mezclas asfálticas
- Fresado de pavimentos
- Aplicación de riego de liga

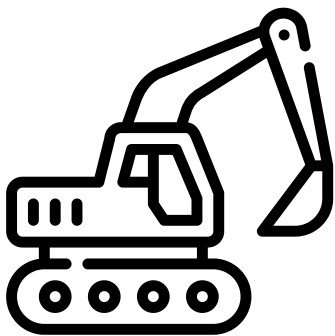


Obra civil

Realización de terracerías, recarpeteo, movimiento de tierras, bacheo y señalización.

Mantenimientos a carreteras que incluyen: Chapoleo, Pintura, Limpieza, Pintura de rayas, pintura en árboles, desagües, relleno de pilas y reparaciones a carpeta asfáltica.

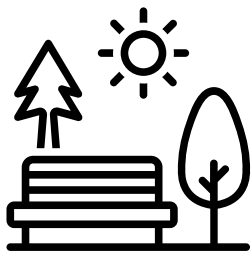
Rehabilitación de banquetas.



Movimiento de tierra

Contamos con maquinaria y camiones para la realización de:

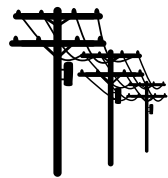
- Desmontes
- Trazo y nivelación
- Movimientos de tierra
- Terraplén
- Excavaciones
- Rellenos
- Compactaciones



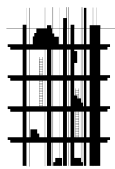
Parques

Construcción y rehabilitación de parques, creando espacios verdes que promueven la convivencia y el bienestar comunitario. Nuestro equipo de expertos se dedica a diseñar y renovar áreas verdes con altos estándares de calidad, garantizando la sostenibilidad y funcionalidad de cada proyecto.

Otros servicios



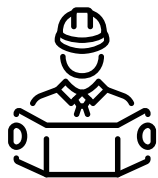
Instalaciones eléctricas y mecánicas



Pailería y estructuras



Remodelaciones en general



Diseño de ingeniería y proyectos



Fabricación de naves industriales



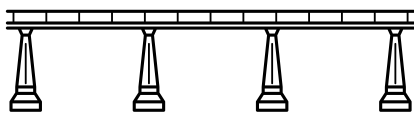
Renta de maquinaria



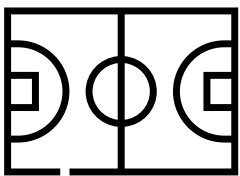
Proyectos ferroviarios



Impermeabilizaciones



Construcción de puentes



Canchas polivalentes

Cientes



Proyectos realizados

Construcción de puentes

Reconstrucción de vado carretera Dr. González-Hualiches entronque hacienda los peña tramo del km. 5+400 al km. 5+600 carretera Dr. González-Hualiches doctor González, Nuevo León

Cliente: Sistema de Caminos de Nuevo León



Proyectos realizados

Sistemas de conducción de agua

Instalación de plantas residuales de 15,000 litros por día. Casetas de cobro Bermejillo y Ceballos
Cliente: CAPUFE



Cárcamo de bombeo caudal de 80 litros, La Chueca-Misiones, Santiago N.L.
Cliente: Agua y Drenaje de Monterrey

Pluviales revestidos de concreto Calle Lincoln - Pelicano, Monterrey N.L.
Cliente: Agua y Drenaje de Monterrey



Planta Integral de Tratamiento de Residuos Sólidos Urbanos "ARMONIA"
Cliente: Municipio de Linares



Proyectos realizados

Urbanización

552 lotes en el Fraccionamiento Unidos Avanzamos, Río Bravo, Tamaulipas

Cliente: ITAVU



Urbanización de 57 lotes unifamiliares que incluyen instalación de infraestructura de agua potable, drenaje sanitario, electrificación, alumbrado, equipamiento de áreas municipales, pavimentos, cordones, banquetas y señalización, en el Fraccionamiento Real de acueducto, Guadalupe, N.L.

Cliente: Municipio de Guadalupe, Nuevo León

Construcción de líneas de conducción de fluidos

Red de drenaje sanitario de 252 ML de tubería PVC serie 20 de 8" diámetro, 115 ML de tubería Pead RD-21 de 8" diámetro, 62 ML de acero CED 40 de 9" diámetro, y 48 descargas domiciliarias

Cliente: Constructora y Urbanizadora JEFE SA de CV

Construcción de línea de agua, drenaje agua gris y drenaje EONE

Cliente: Crown Famosa SA de CV



Instalación de tubería HDPE y PVC para desagüe de encharcamientos en las áreas 103, 104, 105, 106 y 109

Cliente: ThyssenKrupp Industrial Solutions México SA de CV

Proyectos realizados

Construcción de líneas de conducción de fluidos

Desasolve y limpieza de ductos pluviales de hasta 1.50 de diámetro y construcción de registro pluvial en varias avenidas del municipio San Pedro Garza García

Cliente: Gobierno de San Pedro Garza García, Nuevo León

Construcción de ducto pluvial Paseo de las Mitras 2da Etapa consistente en ducto pentagonal de concreto reforzado, con una longitud De 190 ML, desde Avenida Lincoln – Canal del Águila, incluye Puente en calle Pelicano y Agamí

Cliente: Servicios de Agua y Drenaje de Nuevo León

Obras de drenaje pluvial en el km 25+670.00 de la carretera Monterrey – Monclova

Cliente: Municipio de Hidalgo, Nuevo León

Reparación de drenaje pluvial en tubería de 1.82 Mts de diámetro ubicada en calle Bosques del Valle y Bosques Nórdico

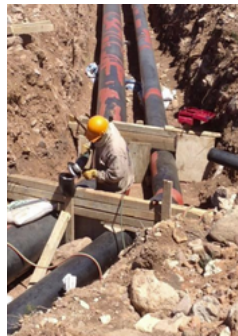
Cliente: Bosques del Valle en SPGG

Introducción de Red de Drenaje Sanitario en la cabecera

Cliente: Gobierno de Allende, Nuevo León

Línea de agua de proceso de agua zarca a central de ciclo combinado en complejo metalúrgico la caridad en generadora de energía en Nacozari de García, Sonora

Cliente: Grupo México



Proyectos realizados

Carpetas asfálticas

Carpeta asfáltica en el Aeropuerto Internacional Mariano Escobedo

Cliente: Grupo Aeroportuario Centro Norte

Carpeta asfáltica sobre Avenida Morones Prieto, Monterrey, N.L

Cliente: Gobierno de Monterrey

Creación de un tramo de la autopista Monterrey - Laredo

Cliente: Sistema de Caminos

Reconstrucción de vialidad calle Roble entre Nogal y Av. Sor Juana Inés de la cruz en García, Nuevo León.

Cliente: Gobierno del estado de Nuevo León

Carpeteo de la Avenida Revolución, Monterrey, Nuevo León

Cliente: Gobierno de Monterrey

Tramo carretera nacional - Hualahuises, Nuevo León

Cliente: Gobierno del Estado de Monterrey

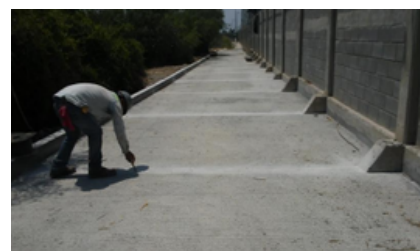


Carretera Monterrey - Colombia, ampliación de 7 a 12 mts en 4.60 km (217 + 400 al 22 + 000) y modernización tramo II-B en el municipio de Anáhuac, Nuevo León

Cliente: Sistema de Caminos

Pavimentación de concreto para calles de patio de estacionamiento de pipas en planta Iquisa Noreste 1ra y 2da Etapa

Cliente: Iquisa Noreste SA de CV



Proyectos realizados

Carpetas asfálticas

Construcción y modernización de camino Eje Interestatal Matehuala - Cd Victoria, tramo límite de estados San Luis Potosí - Nuevo León, Dr Arroyo - El Carmen del km 56 + 200 al km. 56 + 980 en el municipio de Dr. Arroyo, N.L.

Cliente: Constructora JEFE SA de CV

10,000 M2 de suministro y aplicación de carpeta asfáltica en distintas calles del municipio de Linares, N.L

Cliente: Gobierno de Linares, Nuevo León.

Reconstrucción de vialidad Tules entre Cedro y Roble, Col. Arboledas en García, Nuevo León

Cliente: Gobierno del estado de Nuevo León

Reconstrucción de vialidad Venustiano Carranza entre Emiliano Zapata

Cliente: Gobierno del estado de Nuevo León

Proyectos realizados

Carpetas asfálticas

Reconstrucción de superficie de rodamiento en camino Peña Blanca el Brasil limite de los estados de Nuevo León y Tamaulipas del km 0 + 000 al 0 + 250, del Km. 0 + 250 al 0 + 650 y del Km 7 + 400 al 7 + 470; además de revestimiento de la superficie de rodamiento en camino Peña Blanca, China Méndez E.C. Monterrey – Reynosa del km 144 + 000 y del Km. 3 + 0000 en municipio De Gral. Bravo

Cliente: Sistema de Caminos de Nuevo León

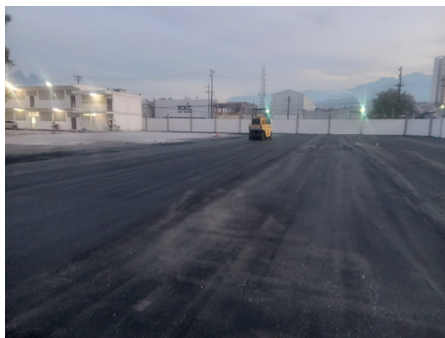


Rehabilitación de concreto asfáltico en calle Fierro de calle Cristal a calle Cobalto en Col. San Pedro 400 en el municipio de San Pedro Garza García, N.L

Cliente: Gobierno de San Pedro

Construcción de estacionamiento en el CAMM ubicado en el municipio de Monterrey

Cliente: Centro de Actualización del Magisterio en Monterrey



Rehabilitación de acceso al fraccionamiento El Jonuco

Cliente: Fraccionamiento El Jonuco



Proyectos realizados

Obra civil

Bacheo y renivelación en varias carreteras del municipio de Linares N.L

Cliente: Gobierno de Linares

Mantenimiento de calles y banquetas

Cliente: Iquisa Noreste SA de CV



Cimentación de caldera

Cliente: Iquisa Noreste SA de CV



Trabajos de reparación de pisos de concreto con protección antiácida para dar pendiente hacia registros existentes y nuevos

Cliente: Thyssenkrupp Industrial Solutions México SA de CV

Construcción de planta integral de tratamiento de residuos sólidos urbanos "ARMONÍA" en el municipio de Linares, N.L

Cliente: Gestión Industrial de Proyectos SA de CV

Construcción de muro de contención en Calle Monte Aventino Col. Fuentes del Valle en el municipio de San Pedro Garza García, N.L

Cliente: Avance Proyectos de Construcción y Obras SA de CV

Proyectos realizados

Obra civil

Reparación de losas de acceso en los carriles de Plaza de Cobro “Los Chorros” sobre la autopista Saltillo – México

Cliente: Sistema de Caminos

Construcción de muro de contención, terracerías, reposición de pavimento en el km 25 + 670.00 en la carretera Monterrey – Monclova, tramo municipal en Hidalgo, N.L

Cliente: Constructora JEFE SA de CV

Cruces de vialidades para canalización de registros

Cliente: Iquisa Noreste SA de CV

Servicio de relocalización de caseta de proyectos

Cliente: Iquisa Noreste SA de CV

Obra civil para la construcción de fosa de saturación de salmuera

Cliente: Iquisa Noreste SA de CV



Construcción de centro de transferencia “Av. Lic. Adolfo López Mateos y Plan de San Luis” para la troncal de transporte público López Mateos en San Nicolas de los Garza, Nuevo León

Cliente: Gobierno del Estado de Nuevo León



Rehabilitación de pasto sintético y sombras de cancha de futbol en Av. Manuel J. Clouthier entre calle Uranio y Platino en Col. San Pedro 400 en San Pedro Garza García, Nuevo León

Cliente: Gobierno de San Pedro Garza García

Proyectos realizados

Obra civil

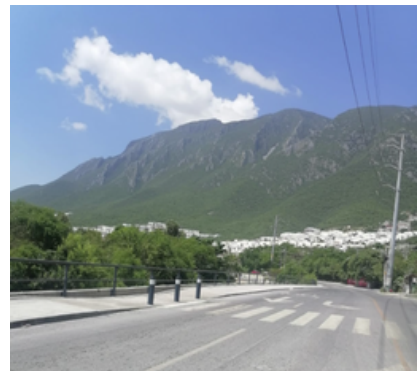
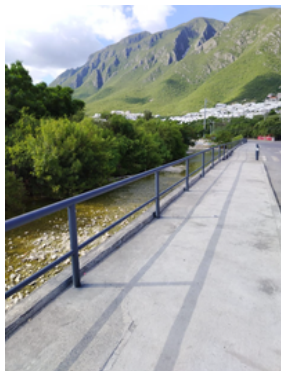
Trabajo de obra civil y servicios diversos relacionada a la construcción de planta de Iquisa

Cliente: Iquisa Noreste SA de CV



Banquetas seguras en Avenida La Luz y Antiguo Camino Villa a Santiago en el sector Estanzuela en Monterrey, Nuevo León

Cliente: Gobierno de Monterrey



Arreglo de banquetas de Centrito Valle, ubicadas en Río Mississippi entre Río Grijalva y Río Tamazunchale, Río Grijalva entre Río Orinoco y Río Mississippi y Río Tamazunchale en Colonia Centrito Valle, San Pedro Garza García

Cliente: Gobierno del San Pedro Garza García



Proyectos realizados

Parques

Rehabilitación de Plaza Mediterráneo en calle 15 de Mayo entre calle Porfirio Díaz y Calle Serafín Peña en zona Centro de Monterrey, N.L

Cliente: Gobierno de Monterrey



Construcción de Parque Público, en la col. Paseo Real 1er sector, General Escobedo , N.L.

Cliente: Gobierno del Estado de Nuevo León



Canchas polivalentes

Construcción de cancha polivalente en el CAMM

Cliente: Centro de Actualización del Magisterio de Monterrey



Proyectos realizados

Instalaciones eléctricas y mecánicas

Mantenimiento eléctrico en la planta de Iquisá Noreste SA de CV

Cliente: Iquisá Noreste SA de CV



Obra eléctrica, fabricación de registros y canalización; electrificación en alta media y baja tensión

Cliente: Paseo Santa Lucía

Remodelaciones y adecuaciones

Remozamiento y adecuación de áreas administrativas para el C. Presidente del Consejo Estatal de Menores

Cliente: Municipio de Escobedo N.L

Adecuación y remodelación de áreas nuevas y de la agencia del Ministerio Público

Cliente: Tutelar de menores de Nuevo León

Trabajo de mantenimiento a las cárceles distritales de la Secretaría de Seguridad Pública del Estado de Nuevo León (en Montemorelos, Linares, Galeana y Dr. Arroyo)

Cliente: Gobierno del Estado de Nuevo León

Mantenimiento de Bienes Inmuebles para las plazas de cobro de la red adscritas a la Delegación Regional X Zona Norte Monterrey

Cliente: Caminos y Puentes Federales

Diseño de ingeniería y proyectos

Fabricación y montaje en una planta Industrial

Cliente: Constructora JEFE SA de CV



Proyectos realizados

Diseño de ingeniería y proyectos

Arcelor Mittal en Lázaro Cárdenas, Michoacán

Cliente: Consorcio Total SA de CV



Renta de maquinaria

Renta de maquinaria-herramienta en la construcción de planta de Iquica

Cliente: Thyssenkrupp Industrial Solutions México SA de CV



Proyectos realizados

Impermeabilizaciones

Instalación de Sistema de impermeabilización a base de polímero antiderrapante de alto desempeño en 2024

Cliente: Megarecubrimientos SA de CV

Suministro e instalación de impermeabilizante rollo asfáltico de 4 mm color gris para azoteas de elevadores Piso 12 Torre de enfriamiento en 2024

Cliente: Megarecubrimientos SA de CV

Proyectos ferroviarios

Construcción de vía doble frontera - Agustín Espinoza en Octubre 2012

Cliente: FERROMEX



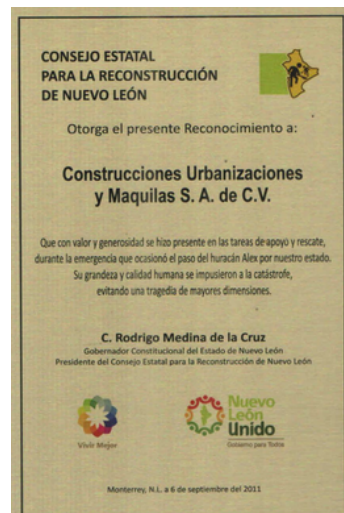
Labor social

CUMSA es una empresa comprometida con la comunidad, brindando apoyo en momentos de emergencia y asegurando una respuesta rápida y responsable para proteger y servir a quienes más lo necesitan.

Remoción de escombros en emergencia causada por el sismo del 19 de Septiembre de 2017 en Jojutla, Estado de Morelos



Reconstrucción de diversas vialidades de la infraestructura carretera en los municipios de Melchor Ocampo, Dr. Coss, General Bravo, Santiago, Nuevo León; en conjunto con Sistema de Caminos de Nuevo León



Socios estratégicos



Concretos La Silla

Compañía dedicada a la fabricación y comercialización de concreto premezclado, en las zonas metropolitanas de Monterrey, Guadalajara, Querétaro y Cd. Victoria. la calidad de su producto cumple con las Normas Oficiales que regulan la industria del concreto premezclado en México. Se cuenta con laboratorio de verificación destinado al Control de Calidad de nuestros productos



Mobiliario Urbano

Empresa dedicada al diseño y fabricación de mueble urbano, así como el diseño y construcción de espacios públicos tales como parques, plazas, canchas deportivas y espacios de ejercitación al aire libre, espacios



IFESA

Empresa con capital 100% mexicano constituida en Septiembre 13 de 1996, ubicada en la ciudad de Monclova, Coahuila; cuyo giro principal es el de rehabilitación, conservación y mantenimiento de vías férreas, así como el suministro de materiales y accesorios de vía.

